线上运营联盟

标杆门店

旅悦 tripmod



目录

吾之乡·七重院

阳朔米喏斯

壹

吾之乡·七重院

设计感民宿

旅悦 tripmod

项目背景：

酒店名称：吾之乡·七重院
项目地址：天津蓟州

产品风格：地中海风格

门店体量：17间房

门店基础：2022年1月开始运营

配合程度：高



运营动作

门店基础：

①渠道单一、只有携程美团酒店。

②全裸房展示，未突出特色设施及服务。

③有产品优势，整体核心指数低于竞圈。

④均价偏高。

运营动作：

①优化基础信息，图文、视频新增突出卖点。

②梳理价格体系，全渠道活动覆盖。

③根据服务打包+X套餐，提高产品竞争力。

④渠道补充：上线途家、爱彼迎、美团民宿、抖音。

产出结果：

①进场后GMV每月稳步增长（3月因疫情停业）。

②携程曝光、下单、转化率均高于竞争圈。

③携程PSI分连续两个月排名前三。

④4月上线爱彼迎、途家，均产单。

⑤抖音客栈民宿好评榜第5名。

携程展示

优化前


优享会
吾之乡七重院 民宿 舒适型
4.9 7点评 · 593收藏
距酒店直线<100米 · 近崆峒山景区
“眺望四周有群山环绕的感觉”
小而美 免费停车 中餐厅 会议厅
比收藏时降价¥118
¥1065 ¥742 起
铂金贵宾 | 超级周末 | 十亿豪补 4项优惠323 >
超级周末

优化后


优享会 闪住
吾之乡·七重院设计师民宿(天津蓟州西井峪店) 民宿
4.9 11点评 · 1009收藏
距盘山风景名胜区直线12.4公里
蓟州旅游度假区
360°无敌山景露台、私房菜
免费兑早餐 小而美 烧烤 棋牌室
热卖！低价房仅剩2间
¥2152 ¥1434 起
铂金贵宾价 | 十亿豪补 | 优惠718 >
已收藏

抖音情况



抖音好评榜第5名

数据情况

数据来源：携程数据中心

销售额明显提升



数据情况

数据来源：携程数据中心

PSI分竞争圈第一

- 运营前



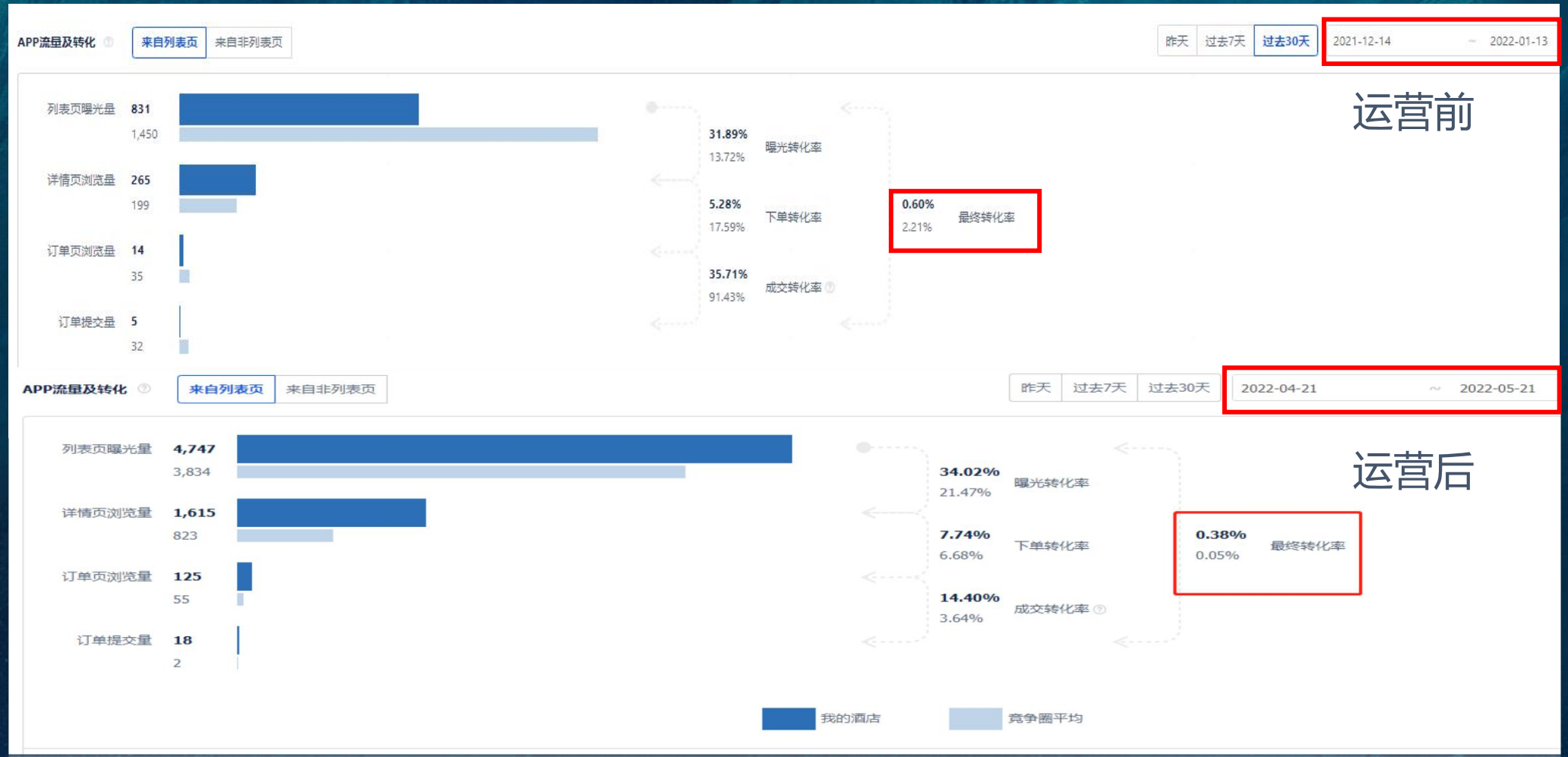
- 运营后



数据情况

数据来源：携程数据中心

经营数据提升：流量、下单转化率持续高于竞圈



贰

阳朔米喏斯

高端民宿

旅悦 tripmod

项目背景：

酒店名称：米喏斯
项目地址：桂林阳朔

产品风格：圣托里尼风格

门店体量：28间房

门店基础：2022年4月开始运营

配合程度：高





数据口径：5月对比4月

OCC

增长**218%**

ADR

增长**28.78%**

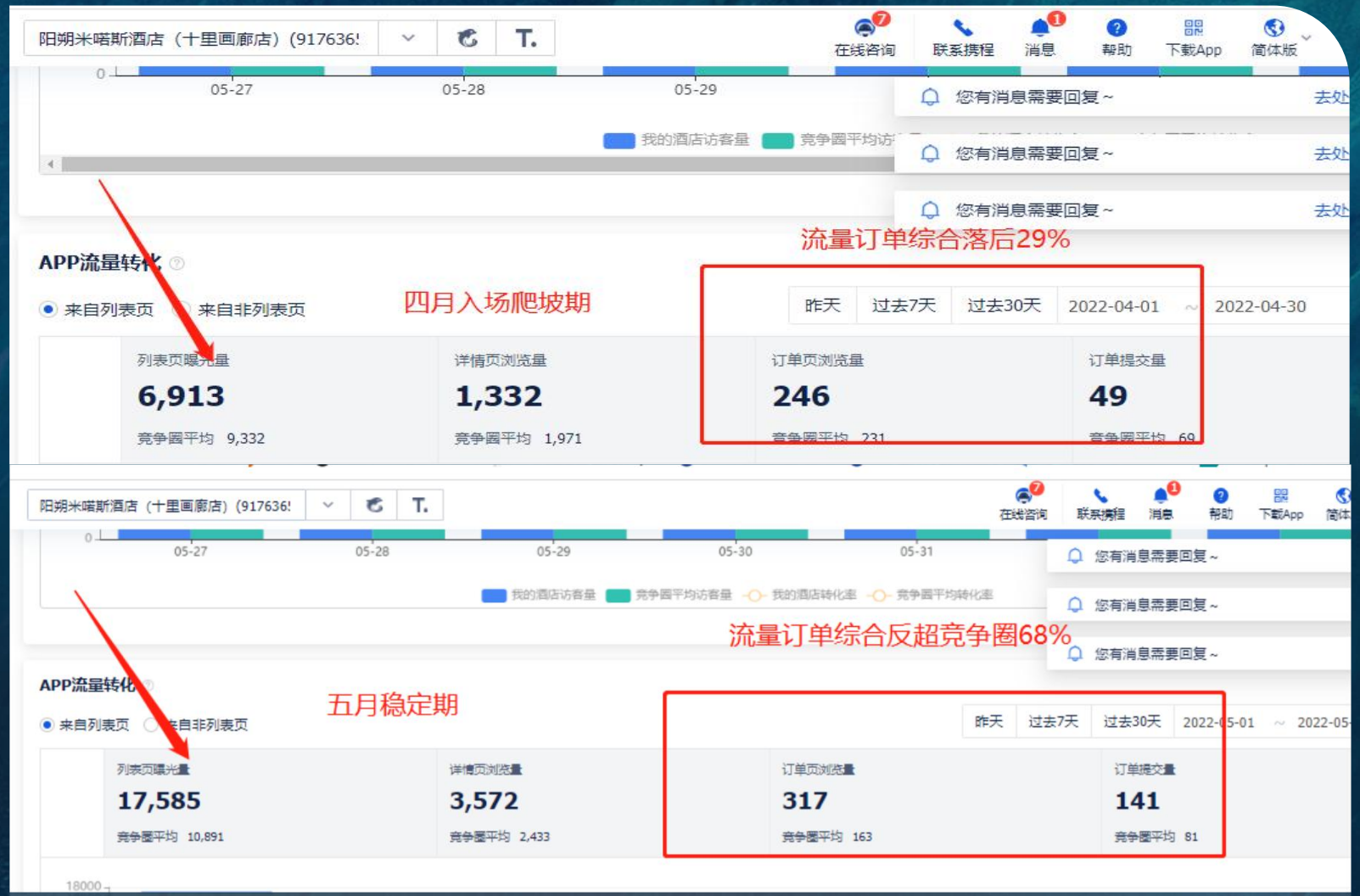
RP

增长**308.75%**

流量订单综合明显提升

数据情况

- 运营前
- 运营后



经营数据携程同城第六

数据情况





抖音渠道强势出击

抖音情况



- 特殊网红气质酒店，敏感把握，稳定携程渠道的同时，将抖音渠道迅速铺开
- 商品月曝光量81290，为携程的4.55倍，GMV为19842元，营收占比可达携程营收的10%
- 桂林市内民宿排名**第4，千人收藏**，数十篇高质量短视频，已然是名副其实的网红酒店

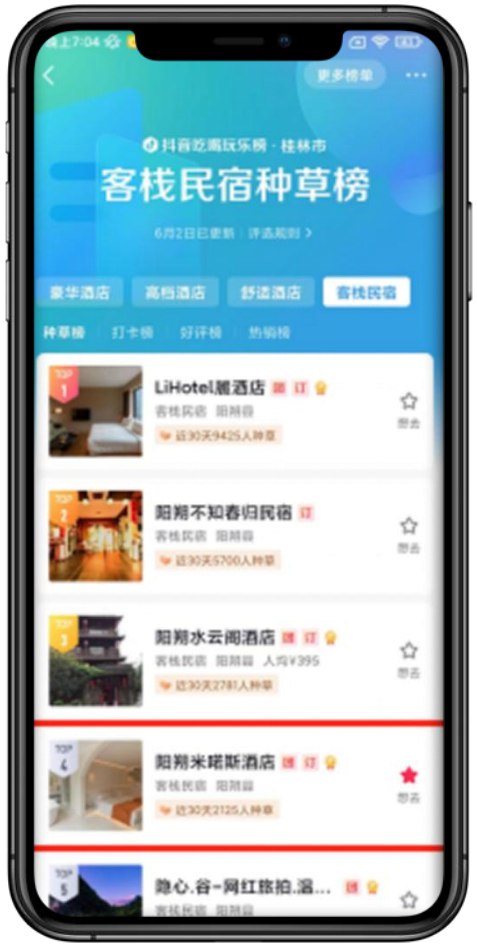
抖音排名



热销榜：排名第五



打卡榜：排名第九



种草榜：排名第四

感　谢　观　看

THANKS FOR YOUR WATCHING