旅 悦 集 团

线上运营联盟
标杆门店

旅悦 tripmod

景区
民宿

旅悦 tripmod

酒店名称：慕御湾民宿（北京慕田峪长城店）

项目地址：北京怀柔区渤海镇慕田峪村66号

产品风格：景区店，舒适简约

门店体量：21间房

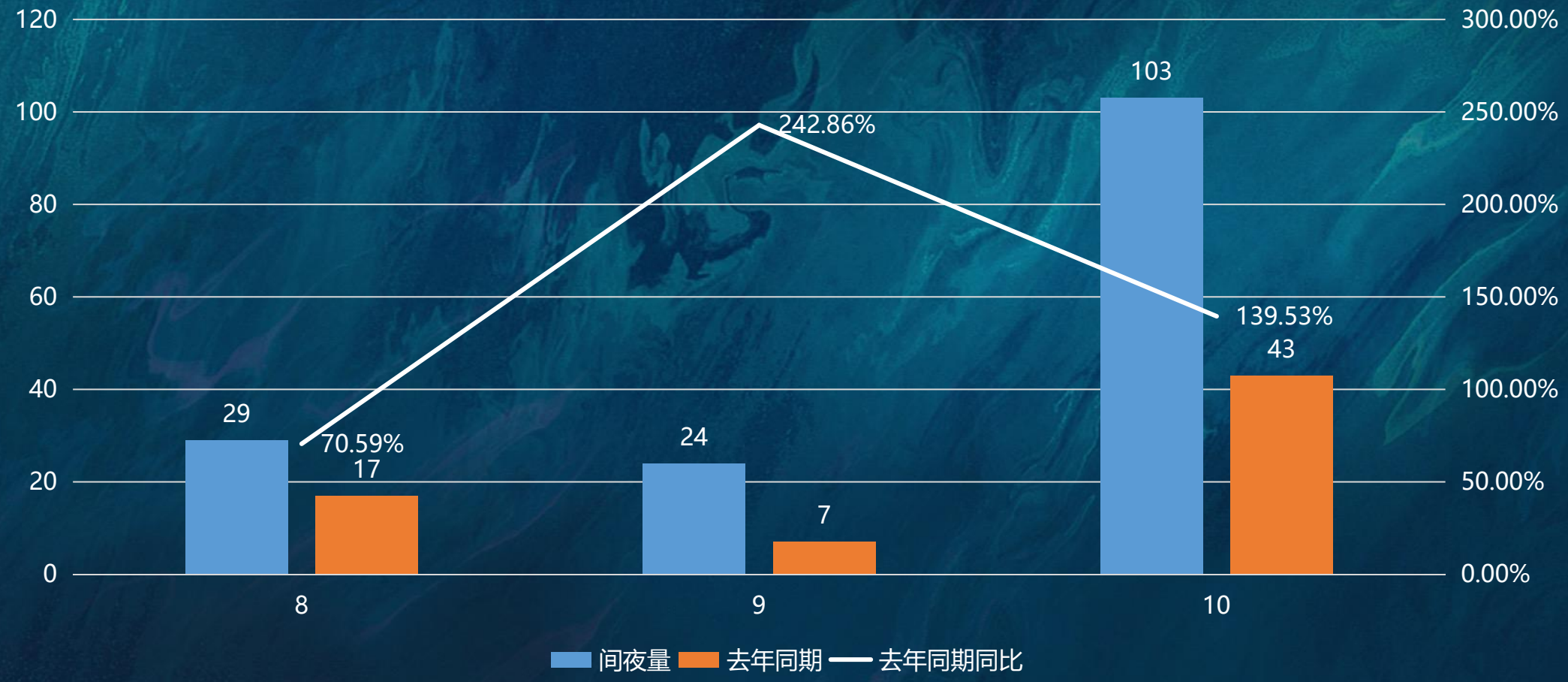
门店基础：2022年8月16日开始运营

配合程度：高



数据来源：携程/美团民宿离店数据

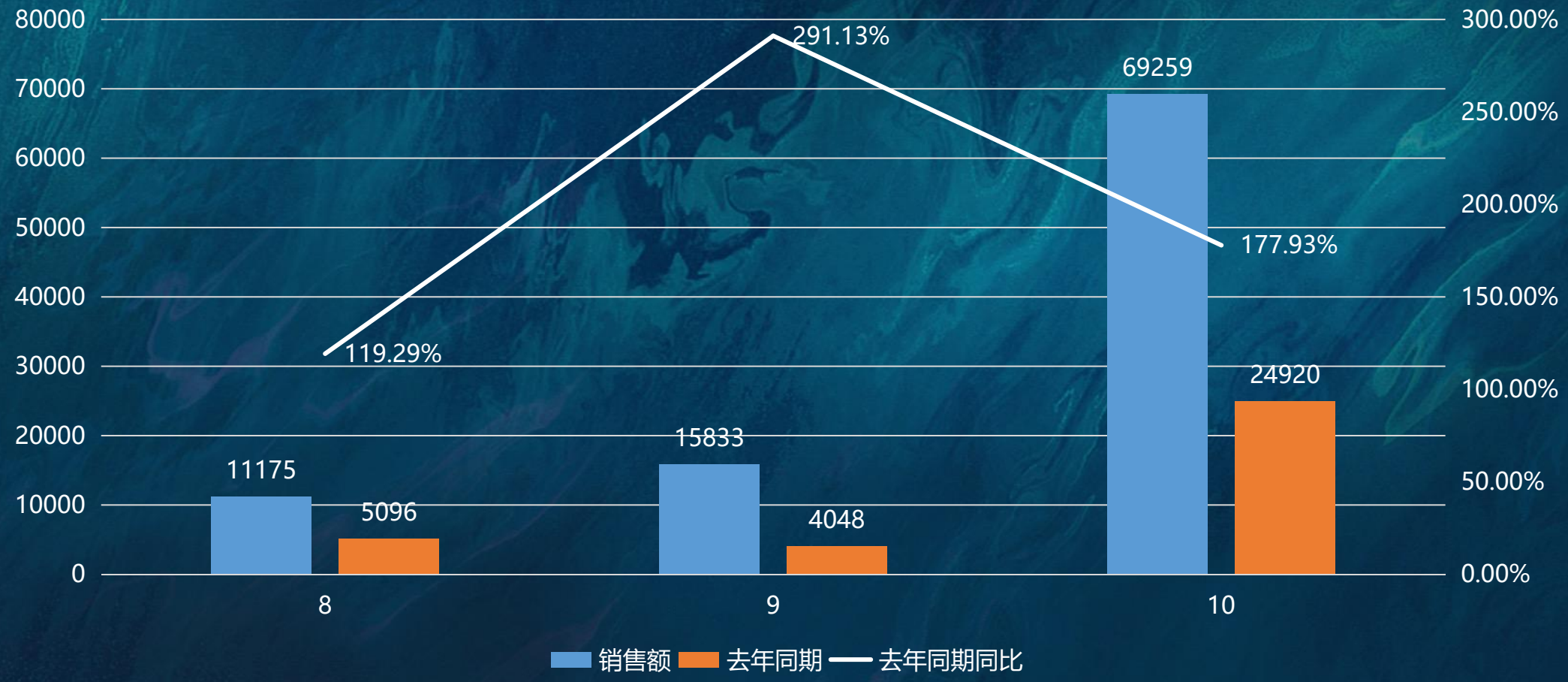
数据情况：间夜



线上间夜逐步提升，2022年8月9月10月间夜，去年同期同比，月均增幅150.99%

数据来源：携程/美团民宿离店数据

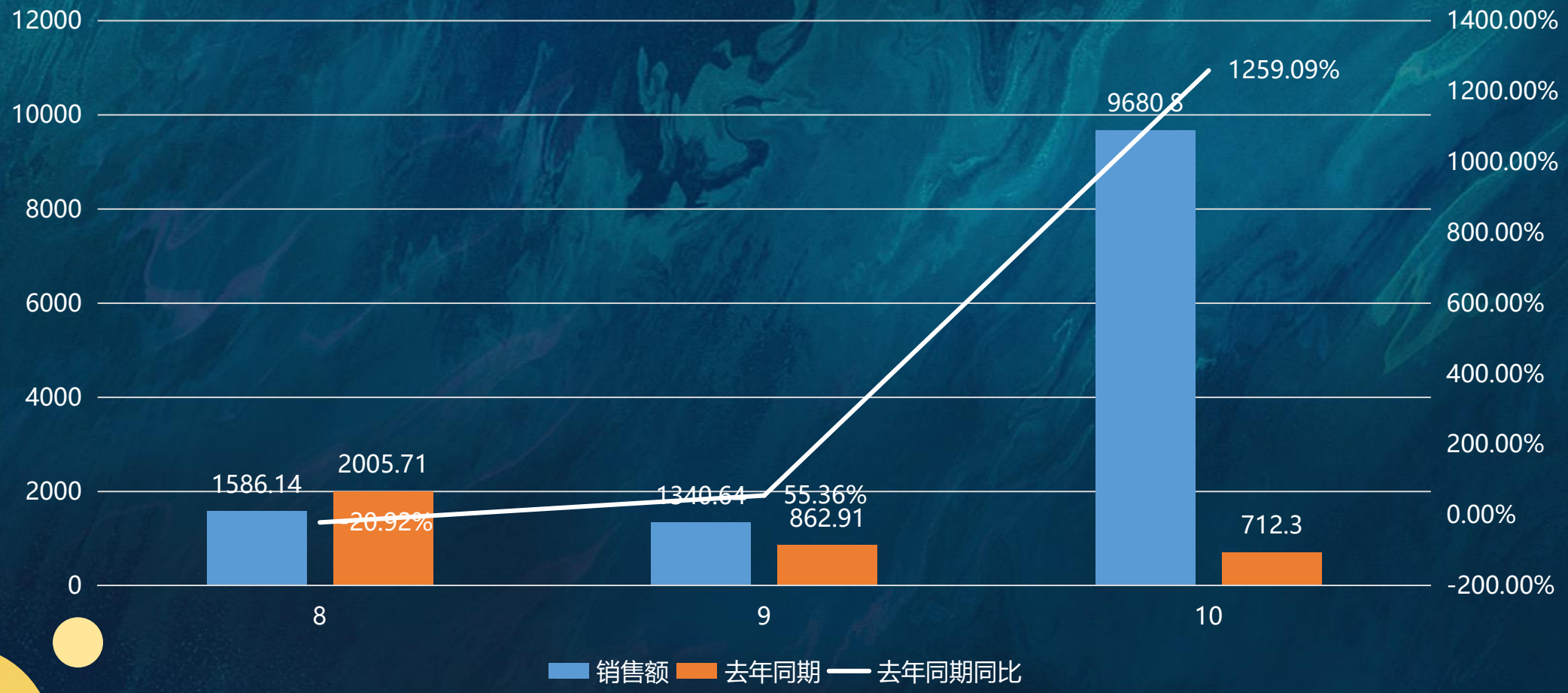
数据情况：销售额



线上GMV，2022年8月9月10月，去年同期同比，最高增幅291.13%，月均增幅196%

数据来源：美团民宿离店数据

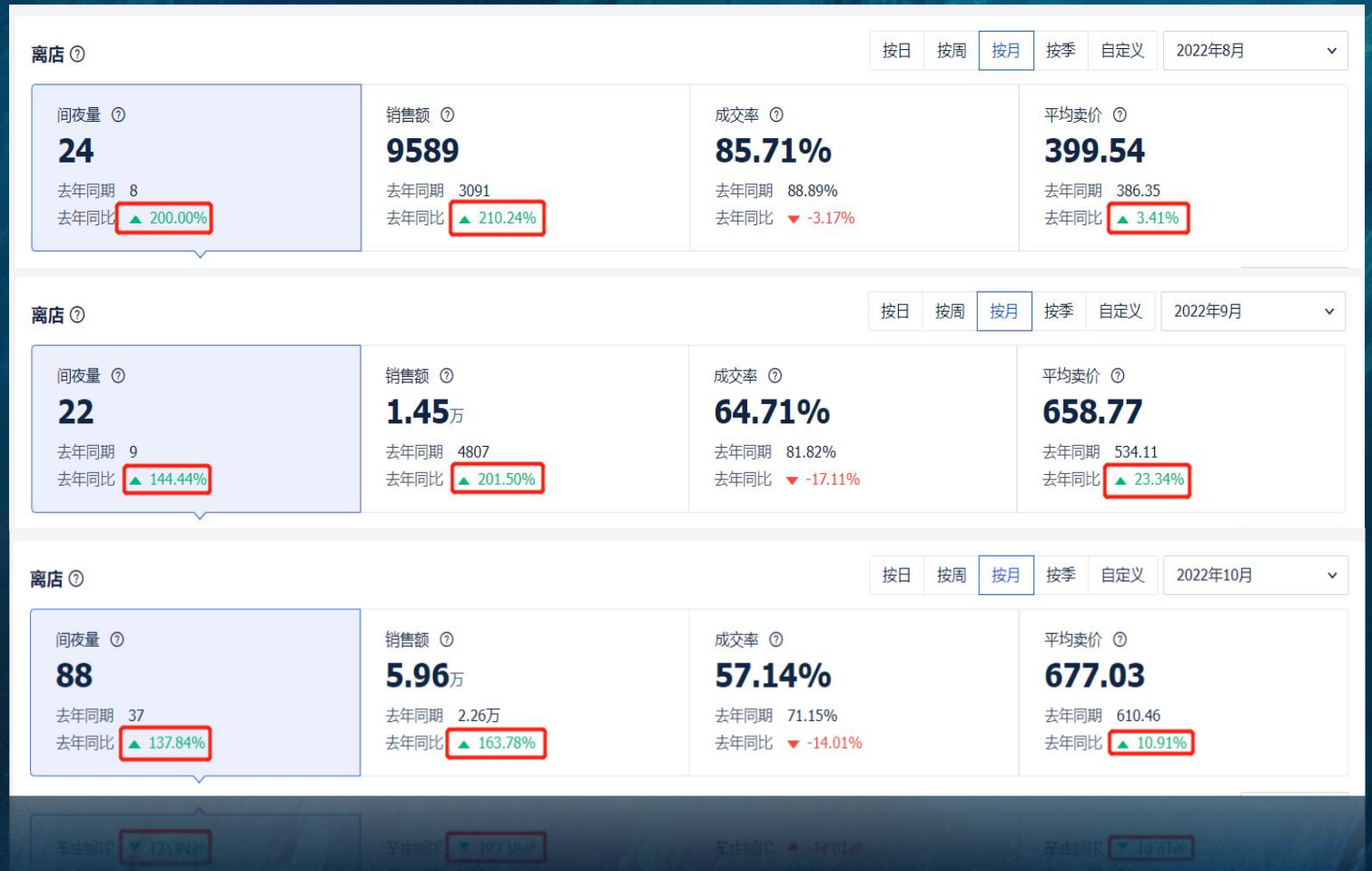
数据情况：美团销售额持续走高



渠道情况

携程渠道

——间夜，销售额，ADR收益持续增长



运营动作

①页面优化，关键字关联
提高客栈差异化展示

②划线价格全网持平，人群无差异全覆盖展示

③点评回复内容做二次宣传展示，提高后续转化率



感　谢　观　看

THANKS FOR YOUR WATCHING