旅 悦 集 团

# 柏纳酒店
# 标杆门店

旅悦 tripmod

# 门店信息

旅悦 tripmod

**酒店名称：柏纳酒店(南昌八一广场武商购物中心店)**

**酒店地址：江西南昌西湖区广场南路425号**

**产品风格：舒适型**

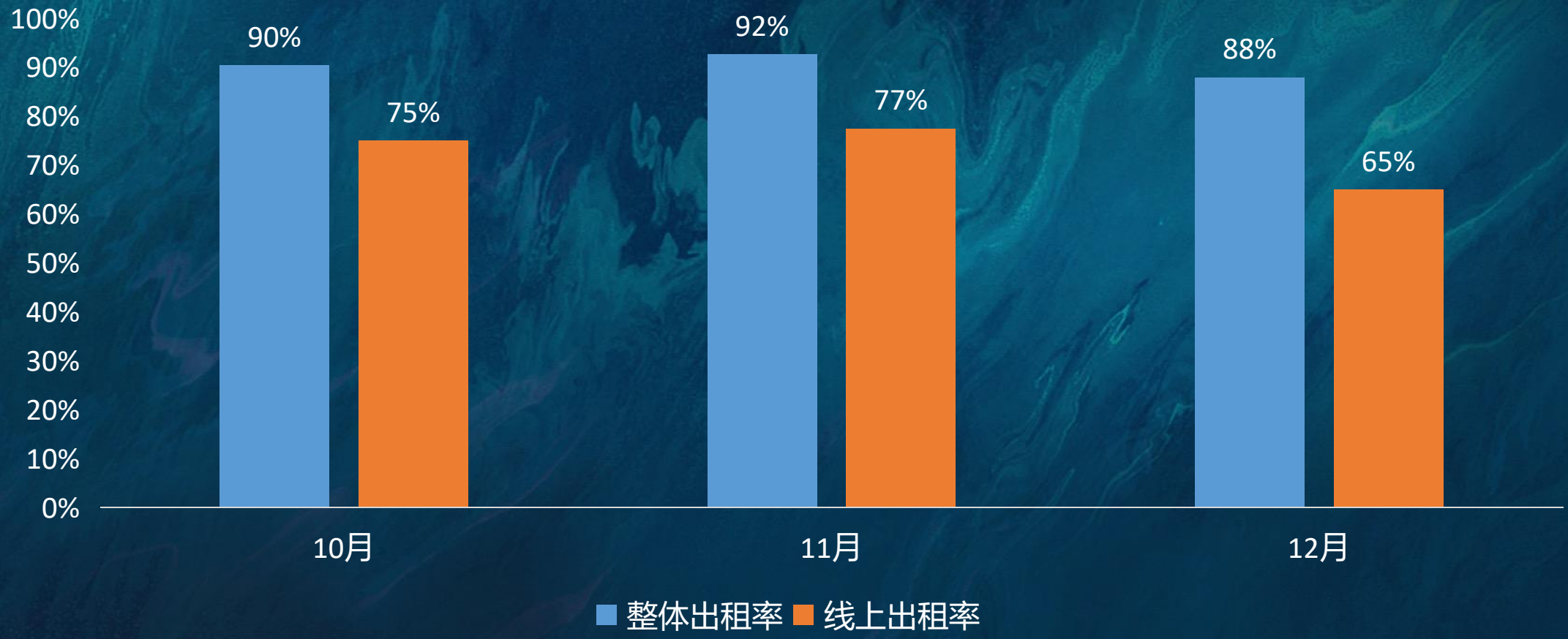
**门店体量：49间房**

**门店基础：2023年7月开始运营**

**配合程度：高**

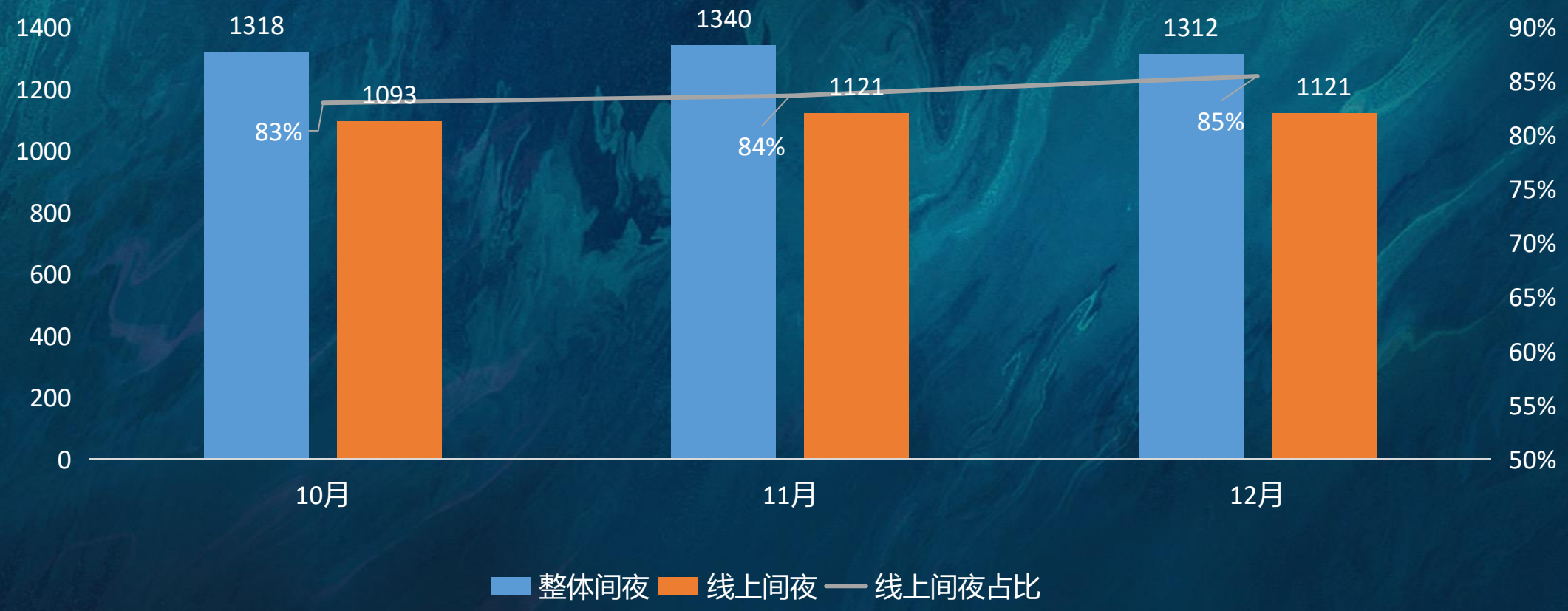


# 数据情况：出租率




2023年Q4季度**月均OCC90%**，月均线上OCC72%，线上占比高达80%

# 数据情况：销售额




2023年Q4季度月均间夜1323，线上月均间夜1111，线上间夜占比84%

# 线上运营

① 上线初期携程挂特牌，静态页面优化，房型名称梳理，提高酒店差异化展示

② 经过一段时间运营，线上搜索以八一广场为主，确定以去哪儿，携程为主要渠道，主攻去哪儿的点评，日维度盯线上流量，转化，及时调整价格。

**成果：**

**1. 去哪儿曝光，访客，订单均竞争圈第一，**

**2. 去哪儿837条点评，点评分4.9分**

**3. 携程上舒适榜酒店**



# 抖音运营

① 9月份发现竞争圈门店抖音销量过千，重点推进抖音渠道

② 抖音套餐定制，房型首图优化，安排达人探店，云剪

成果：
1. 抖音月间夜破百，主推的抖音链接破300+




**集团提供优质达人探店**
**高点赞，高曝光**



# 线下运营

1.根据市场流量情况，调整房型，新增臻选大床和景观大床，供客人多方面的选择

2.根据市场情况，及时给高价房型客人升级，保证引流房型实时在线

3.根据节假日情况，做增值服务，提高客人入住体验



# 感　谢　观　看

THANKS FOR YOUR WATCHING