旅 悦 集 团

柏纳S加盟
标杆门店

旅悦
tripmod

门店详情

旅悦 tripmod

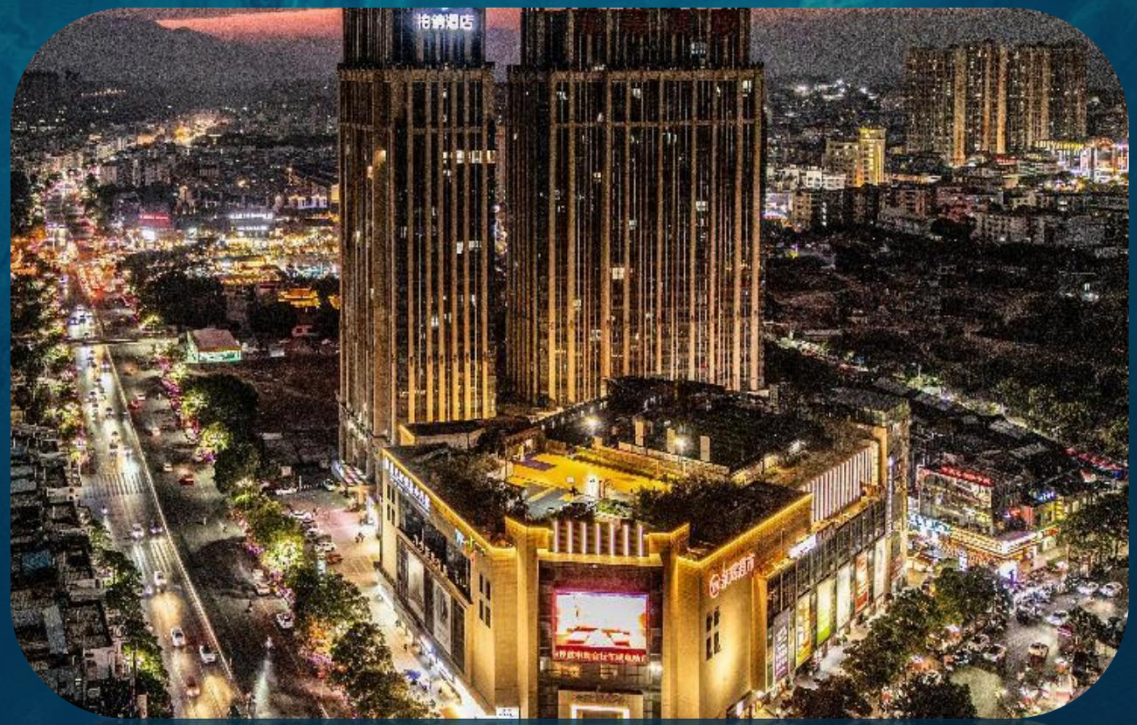
项目名称：柏纳S酒店（漳浦永嘉天地店）

项目地址：福建漳浦绥安镇龙湖大道永嘉天地

门店体量：50间房

门店基础：25年1月开始运营

配合程度：非常高

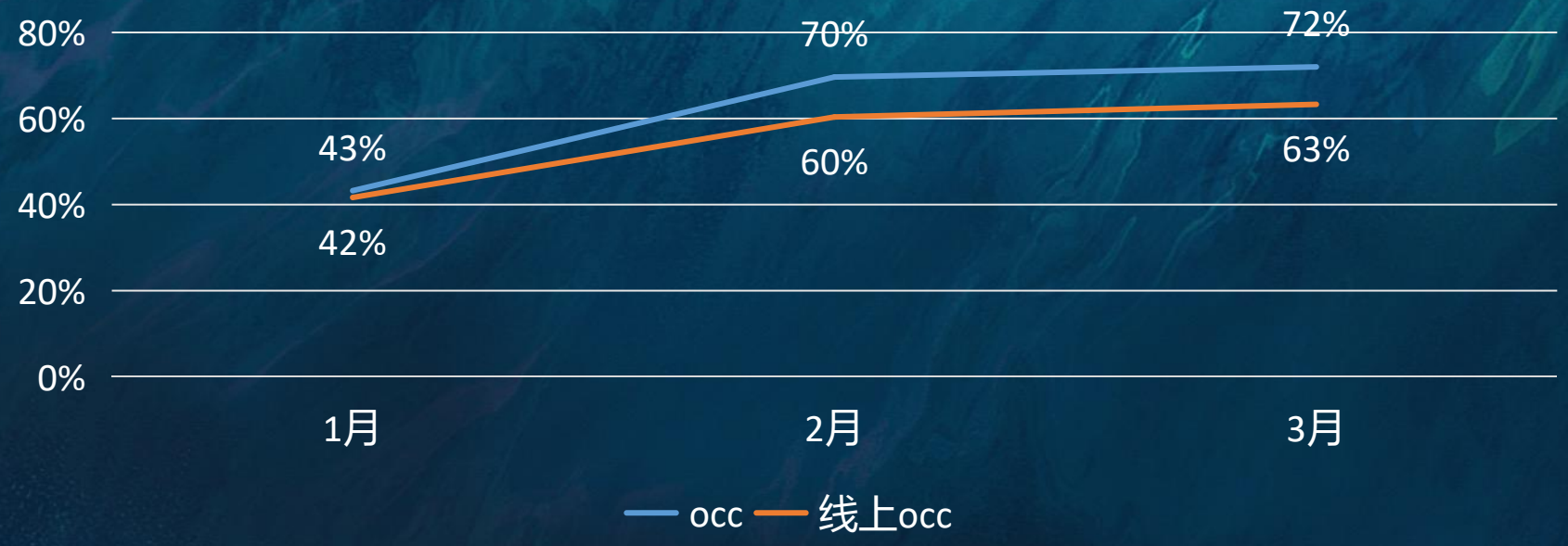


数据情况

2025年第一季度数据

平均occ66%,线上间夜(ota+官网)占比88%

入住率occ



数据来源：携程及美团后台，2025年3月数据

渠道情况

携程月维度销量排名TOP1

销售排名

实时 VIP | 昨日 | 上周 | 上月 | 自定义 VIP | 2025年3月1日 → 2025年3月31日 | 下载数据

酒店名称	预订订单量排名	预订销售额排名	在店间夜排名	出租率排名
我的酒店	1	2	1	1
贵宾舍酒店(漳浦店)	2	3	2	3
漳浦金仕顿大酒店	3	1	3	10
维也纳酒店（漳州漳浦县政府店）	4	4	4	4
漳浦福集大酒店	5	5	5	5

查看更多

美团月维度销量排名TOP1

同行榜单

入住榜 | 销售榜 | 流量榜 | 转化榜

入住间夜榜

排名	酒店名称	入住间夜	营销动作
1	柏纳S酒店（漳浦永嘉天地店） VIP		首住折扣 连住特惠 早订多减
2	维也纳3好酒店（古雷新港城店）		锦艺之旅 锦江标准价 连住5天
3	万佳智能酒店（漳州漳浦新都城市广场店）		金蛇纳福（人群特惠）原龙舞发财 连住特惠 天天特价
4	贵宾舍酒店（漳浦关帝庙店）		首住折扣 限时特惠 金蛇纳福（人群特惠）原龙舞发财
5	漳州米朵未来酒店（永嘉天地店） VIP		连住特惠

综合表现



渠道情况

携程点评分4.7携程PSI分5.43历史间夜量达同城前10%



柏纳S酒店(漳浦永嘉天地店)

4.7 很好 231点评 · 766收藏

距县中心步行1公里 · 近漳浦县博物馆

高层全景落地窗，俯瞰城市天际线

积分可抵¥198 新开业 智能客控 免费停车

热卖！低价房仅剩3间

¥248 ¥198起

金钻贵宾价 2项优惠50 >

历史间夜量

根据酒店历史30天成交间夜量排名评定

(当前统计周期:2025/03/10- 2025/04/08)

计算规则-我的得分

同城有产酒店数排名	得分	我的得分	我的数据	距离下一分数档差距
达同城前10%	5.0	5.00	达同城前10%	已达到最高分
达同城前30%	4.0			
达同城前50%	3.0			
达同城后50%	0.0			

柏纳S酒店（漳浦永嘉天地店）

通知 联系我们 帮助学习 简体中文 个人中心

PSI服务质量分 PSI代表着贵酒店在平台的流量竞争力，总分越高，流量获取能力越强

常见问题

历史得分 >

优秀

5.43

较昨日+0.26分

• 基础分 4.78 / 5.0

较昨日+0.26分

• 奖励分 +0.65 / 0.95

• 减分项 - 0.00

恭喜您已获得12项权益，继续保持PSI分数，保障酒店竞争力

所有权益 >

竞争圈排名 超过了竞争圈83%的酒店

排名	竞争圈酒店
1	贵宾舍酒店(漳浦店)
2	漳浦星湖唐府酒店（新都城市广场店）
3	**柏纳S酒店（漳浦永嘉天地店）**
4	漳浦县玺悦丹庭酒店
5	柏纳酒店（漳浦店）

线上动作

①携程/美团完美酒店：把携程/美团影响曝光/转化/成交的核心因素拆分成多个小项，每个小项都认真完成

②收益管理：门店有旺，正常，淡，三套价格体系，结合旅悦收益系统金蟾蜍的预警，灵活的采用不同的价格体系，保证了收益最大化

③付费工具：携程十倍积分，金字塔，同程带客宝，去哪儿速推星，美团推广通。借助付费工具门店在线上迅速冲到了头部。

项目	项目	完成情况	完成标准	外网展示
1	店名流量词	√	尽可能覆盖周边热点（特牌双商圈）	
2	房名特色转化词	√	凸显房间硬件特色	
3	信息勾选/信息分	√	核对所有信息勾选，无空选项；基础信息分100分	
4	蓝色标签	√	2个及以上的蓝色标签	
5	酒店卖点标签	√	图文秀上面的卖点标签数量>=2	
6	酒店问答	√	展示条数大于10条及以上	
7	点评回复	√	有特色，基本不重复前五条	/
8	图片床型朝向统一	√		
9	旅拍达人文章	√		
10	图文秀	√		
11	一句话标签	√		



线下服务

①百宝箱=万能管家24小时响应需求，从应急物品到提升幸福感的小物，贴心服务藏在每一件物品的背后。

②重点渠道客人入住即享欢迎水果一份，做好增值服务，提升入住体验，降低客人对节假日价格的敏感度。

③节假日期间对于带小孩的客人来一场亲子互动，让家庭C位的孩子满意。

④离店客人赠送免费矿泉水











感　谢　观　看

THANKS FOR YOUR WATCHING